**询价公告**

按照公开、公平、公正的原则，根据相关规定，我公司受四川省苗溪大统宾馆有限责任公司委托，组织开展大统宾馆附楼屋面隐患整治工程项目采购（二次），诚邀具备相关资质条件的潜在供应商参与该项目询价工作，具体事项公告如下：

1. **项目名称：**四川省苗溪大统宾馆有限责任公司大统宾馆附楼屋面隐患整治工程项目（二次）。

二、**项目编号**：SCMX-20250314。

**三、采购事项：**为消除消防安全隐患，对大统宾馆附楼屋面隐患整治工程（详见招标工程量清单）。

**四、最高限价：**本项目控制价为人民币193590.70元。

**五、采购方式：**询价采购

**六、商务要求**

（一）服务要求：

1.工程概况

四川大统宾馆附楼屋面安全隐患整治工程项目位于四川省成都市锦江区，屋面面积约531.16㎡；建设内容涉及拆除工程、屋面工程等，详见施工图纸（详见大统宾馆附楼屋面隐患整治项目招标工程量清单）。

2.工程招标和分包范围

四川大统宾馆附楼屋面钢结构施工图等全部工程内容。

3.工程量清单编制依据

（1）深圳市广泰建筑设计有限公司设计的《四川大统宾馆附楼屋面安全隐患整治工程》施工图，标准图集以及相关的施工及验收规范。

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013)、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》系列分册及相关配套文件和编制规范。

（3）材料价格按《成都工程造价信息》2025年1期信息价及市场价。

（4）安全文明施工费按2020定额建筑与装饰工程不含总价措施税前工程造价一般计税相关费用计取。

（5）人工费按照四川省建设工程造价总站“川建价发〔2024〕44号”计取。

（6）规费按照Ⅰ档计取。

（7）税金按照费率9%计取，附加税0.313%计取。

4.工程质量、材料、施工等的特殊要求

（1）工程质量应达到国家现行验收标准，并按四川省现行相关文件规定满足安全文明施工的相关要求。

（2）材料品质、规格必须满足施工图纸的要求且达到国家或地方相关质量技术规范和标准的要求、建筑工程防水等级要求及招标人要求。

（3）施工必须按经批准的施工组织设计，符合施工规范及验收标准。

（4）本工程采用的现浇混凝土应采用商品混凝土，砂浆应采用干混砂浆。

（5）本工程中主要材料均需建设单位选样同意后才能进场施工，施工单位综合考虑材料价格，并报入各项清单中。

（二）结算方式：验收合格后，供应商开具正式税票一次性对公转账结算。

（三）采购供应商的数量：1家。

（四）报价：投标人报价满足商务需求所有工程量清单的总价（含材料、人工、机具、安全文明施工、税金、场地清扫等费用）。

 ★（五）特殊资质要求：

1.施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。**（询价文件里提供）**

2.安全生产许可证：拥有合格有效的安全生产许可证，以证明其具备保障施工安全的能力和条件。**（询价文件里提供）**

3. 特种作业许可证：在项目施工动火作业时，施工作业人员经国家专业机构培训，并持有有效期内的国家建设主管部门颁发的建筑焊工特种作业操作证**（在《承诺函》中予以特别承诺）**。

 （六）业绩要求：供应商至少提供一项建筑工程项目业绩（提供合同复印件）。

 （七）施工组织：供应商应在投标文件提供施工组织方案。

供应商提供的相应证明材料复印件，并加盖公司公章。

**七、投标人资格要求**

1.具有独立法人资格，且持有有效营业执照；

2.具有良好的商业信誉，未列入失信企业名单；

3.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

4.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5.法律、行政法规规定的其他条件。

供应商提供的相应证明材料复印件均应内容完整、清晰，并加盖公司公章。

**八、报名方式**：电话报名，电话028-84885650（咨询电话）

**九、报名时间：**2025年3月31日至 2025年4月2日上午09时30分至11时30分，下午13时30分至16时30分（北京时间，法定节假日除外）。

**十、报价文件的获取：**报名后投标人自行在四川省川西监狱门户网站上下载。

**十一、报价文件要求及递交时间:**询价文件符合公告规范要求。2025年4月3日上午10：00分前将报价文件（正本）一份胶装密封采用**直接送达**至成都市龙泉驿区洪安镇红光村4组25号办公楼218室何女士收 （封面注：“**屋面隐患整治报价**”）电话：028-84885083（监督电话）。逾期送达文件将被拒绝。

**十二、评审方式**：以满足询价文件罗列的工程量清单及要求，从**投标文件**响应本“询价公告”第六询价商务要求**项作为实质性要求的供应商**中采取最低评标价法进行评审。

**十三、联系方式**

联系人：罗先生 联系电话：028-84885650

地 址 ：成都市龙泉驿区洪安镇红光村

附件：1.询价文件

 2.四川大统宾馆附楼屋面隐患整治工程招标工程量清单

 3.四川大统宾馆附楼屋面隐患整治工程施工图纸

四川省苗溪有限责任公司

 2025年3月28日

**询价文件**

项目名称：

项目编号：

供应商名称： （盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

**第一部分：资格性响应文件（格式）**

1. 法定代表人/单位负责人授权书

 ：

本授权声明： （供应商名称） （法定代表人/单位负责人姓名、职务）授权 （被授权人姓名、职务、身份证号码）为我方参加“ （项目名称）（项目编号： ）”采购活动的合法代表，以我方名义全权处理参与该项目采购活动、合同签订以及合同履约中的一切事宜，我方均予承认，所产生的法律后果均由我方承担。

特此声明。

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证（正面） | 身份证（背面） |
| 身份证（正面） | 身份证（背面） |

法定代表人/单位负责人： （签字或盖章）

授权代表： （签字或盖章）

供应商名称： （盖章）

谈判日期：

1. **承诺函**

 ：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据询价文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备本项目规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件；

（七）根据采购项目提出的特殊条件。

二、完全接受和满足本项目询价文件中规定的实质性要求，如对询价文件有异议，已经在投标截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对询价文件有异议的同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

四、供应商未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

五、参加本次招标采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

六、截至响应文件递交截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单。

七、响应文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

  **八、特别承诺：本公司参与本项目热切割、焊接等动火作业人员经国家专业机构培训，并持有国家建设主管部门颁发的建筑焊工特种作业操作证，施工全过程安全责任由本公司全面承担。**

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称： （盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

**三、商业信誉承诺函**

 ：

我单位作为本次采购项目的供应商，现郑重承诺：我单位参加本次采购活动具有良好的商业信誉。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责，如有虚假，由我单位承担相关法律责任。

供应商名称: (盖单位公章)

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

**四、****具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的承诺函**

 ：

我单位作为本次采购项目的供应商，现郑重承诺：我单位参加本次采购活动，具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

本单位对上述承诺的内容事项真实性负责，如有虚假，由我单位承担相关法律责任。

供应商名称： （盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

**五、近三年没有重大违法记录的承诺函**

 ：

我单位作为本次采购项目的供应商，现郑重承诺：我单位在参加本次采购活动近3年内在经营活动中没有重大违法记录（即因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的行为）。

本单位对上述声明内容事项真实性负责，如有虚假，由我单位承担相关法律责任。

供应商名称： （盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

**六、 其他资格性证明材料**

（格式自拟）

**第二部分：其他响应文件（格式）**

1. 已标价工程量清单

注：已标价工程量清单相关要求详见磋商文件“第二章响应文件”关于报价的相关要求以及工程量清单总说明的相关要求。

供应商名称： (盖章)

法定代表人/单位负责人或授权代表： (签字或盖章)

磋商日期：

1. 报价表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目编号 |  |
| 供应商名称 |  |
| 报价合计（元） | 人民币： 元（大写： ） |
| 备注 |  |

注：报价应为完成本竞争性谈判文件中所要求的服务所应包括内容的所有价格，包含人工劳务、材料、设备投入、成果、保险、税费、利润等完成本项目所需的一切费用。

供应商名称：

法定代表人/单位负责人或授权代表： （签名并捺印）

报价日期： 年 月 日

1. 供应商基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号/统一社会信用代码 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

①事业单位、其他组织及自然人根据实际情况据实填写此表，若未填报完善不影响其响应文件的有效性；②空白项或不涉及的内容用“/”填写或不填写。

供应商名称： （盖章）

法定代表人/单位负责人或授权代表： （签字或盖章）

谈判日期：

1. 技术、服务、合同条款要求应答表

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 响应内容 | 备注 |
| 1 | 项目负责人(项目经理) | 姓名： |  |
| 2 | 技术负责人 | 姓名： |  |
| 3 | 工期 | 日历天。 |  |
| 4 | 质保期 | 年 |  |
|  |  |  |  |

注：供应商必须根据询价文件要求据实逐条填写，不得虚假应答，否则，其响应文件无效并按规定追究其相关责任。

供应商名称： (盖章)

法定代表人/单位负责人或授权代表： (签字或盖章)

磋商日期：

1. 项目管理机构
2. **项目管理机构组成表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | 职称 |
| 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 1 | 项目负责人(项目经理) |  |  |  |  |  |
| 2 | 项目技术负责人 |  |  |  |  |  |
| 3 | 施工员 |  |  |  |  |  |
| 4 | 质量员 |  |  |  |  |  |
| 5 | 安全员 |  |  |  |  |  |
| … | … |  |  |  |  |  |

注：①为降低供应商参加采购活动成本，除项目负责人、项目技术负责人以外，该表中的施工员、质量员、安全员等可以在供应商成交后在采购合同中约定，不得要求必须在参加采购活动时提供该类工作人员信息，如需办理施工许可证，人员配备需满足办理施工许可证相关要求。②供应商根据自身实际情况填写，对不涉及的内容可填写“/”。

供应商名称： (盖章)

法定代表人/单位负责人或授权代表： (签字或盖章)

磋商日期：

1. **主要人员简历表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 年龄 |  |
| 职称 |  | 职务 |  | 拟在本合同任职 |  |
| 主要工作经历 |
| 时间 | 项目名称 | 担任职务 | 发包人 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：

①人员应附身份证复印件。

②人员应附执业或职业资格证或上岗证或职称证复印件。

1. 供应商类似项目业绩
2. **业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目业主 | 项目名称 | 工程类别 | 开工日期 | 竣工日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |

供应商名称： (盖章)

法定代表人/单位负责人或授权代表： (签字或盖章)

磋商日期：

**注：①每个业绩项目单独填表并编号，附业绩相关有效证明材料，盖章方式不作要求。**

**②表中所有空格内容均须填写，如确实不涉及或无法填写，应在空格中填写“无”。**

1. 施工组织方案

格式内容自拟。